

ПАСПОРТ ПРОЕКТА
"Закладка интенсивного яблоневого сада на площади 99,5 га"
(название проекта)

По состоянию на « 09 » ноября 2017 года

1.	Полное наименование инвестиционного/инновационного проекта (далее - проект)	«Закладка интенсивного яблоневого сада на площади 99,5 га»
2.	Информационная справка о проекте (описание и цель проекта)	Цель проекта: обеспечение населения Карачаево-Черкесской Республики доступными и качественными яблоками. Суть проекта: Закладка яблоневого сада в Адыге-Хабльском районе Карачаево-Черкесской Республики на площади 99,5 га по технологиям интенсивного садоводства.
3	Инициатор проекта: полное наименование предприятия, адрес, телефон, факс, e-mail, ФИО руководителя, собственника	Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленный комплекс «Приэльбрусье», 369330 Карачаево-Черкесская республика, Адыге-Хабльский район, а. Адыге-Хабль, ул. Школьная д. 48, кабинет 1, тел/факс (878 2)26 31 71, e-mail: natali2728@mail.ru Генеральный директор Канаматов Ахмед Ибрагимович Учредители: Каблахова Людмила Ядиковна Лехов Джамбулат Равильевич
4	Уполномоченное контактное лицо Инициатора проекта ФИО, должность, телефон, e-mail	Данилова Наталья Сергеевна, экономист, тел/факс (878 2)26 31 71, e-mail: natali2728@mail.ru
5	Срок функционирования на рынке инициатора проекта (в годах). выручка и полученная прибыль за предыдущий год от основной деятельности, млн. руб.	В декабре 2016г. АПК «Приэльбрусье» приступило к реализации проекта в области садоводства на территории Карачаево-Черкесской Республики. Срок функционирования: 1 год. Чистая прибыль за 2016г. – 0,032 млн. руб.
6	Активы получателя средств на дату составления паспорта, млн. руб.	153,23 млн. руб.
7	Начало реализации проекта	Декабрь 2016г.
8	Сроки реализации проекта	96 месяцев
9	Этапы реализации проекта	1 этап: монтаж шпалерной системы 2. строительство накопительных сооружений и установка оросительной системы 3 этап: посадка саженцев 4 этап: закуп техники 5 этап: установка противогоградной сетки
10	Место реализации проекта (субъект, населенный пункт)	Карачаево-Черкесская республика, Адыге-Хабльский район, а. Адыге-Хабль

11	Наличие земельного участка для реализации проекта. площадь, принадлежность земельного участка	Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 603,8564 га согласно договора субаренды от 31 октября 2016 года, заключенного с ООО «Киево-Жураки АПК»																								
12	Наличие/отсутствие инфраструктуры на инвестиционной площадке (коммуникации, транспортная, инженерная и др.)	Интенсивный сад представлен следующими инженерными системами: шпалерная система, системы полива и фертигации.																								
13	Отрасль, к которой относится проект	Растениеводство / Садоводство																								
14	Планируемая к выпуску продукция, услуги по проекту	Готовая продукция: - яблоки сорта «Голден Делишес» - яблоки сорта «Гала» - яблоки сорта «Грени Смит»																								
15	Технологии производства	Проект предусматривает организацию участка многолетних культур (яблоня) общей площадью 99,5 га с использованием капельного орошения. На участке закладки многолетних культур интенсивного типа высажены привитые растения двухлетней вегетации яблони. Материалы безвирусные, с гарантией приживаемости не менее 95%. Вид насаждений: яблони зимних сортов. Количество насаждений: 320 000. Схема посадки: 3,5 × 0,9 м.																								
16	Объем производства	2017г. – 0 т 2018год – 995 т 2019 год – 2 189 т 2020 год – 3 682 т 2021 год - 4 975 т 2022 год и последующие - 5 326 т																								
17	Потенциальные потребители продукции. услуг (страна, отрасль, потребитель и др.)	Россия, отрасль садоводство, потребители, розничные торговцы, производители соков																								
18	Конкурентные преимущества	Производство продукции, соответствующее высшему сорту согласно классификации ЕЭК ООН, что позволит конкурировать с импортными образцами, а также отсутствие крупных садовых комплексов на территории КЧР.																								
19	Общая стоимость проекта, млрд. руб.	0,4 млрд. руб.																								
20	Основные технико-экономические показатели проекта (по годам)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>показатель</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Годовой выпуск продукции, тн</td> <td>995</td> <td>2 189</td> <td>3 682</td> <td>4 975</td> <td>5 326</td> <td>5 326</td> <td>5 326</td> </tr> <tr> <td>Объем продаж, тн</td> <td>990</td> <td>1 621</td> <td>3 265</td> <td>4 590</td> <td>5 132</td> <td>5 254</td> <td>5 254</td> </tr> </tbody> </table>	показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Годовой выпуск продукции, тн	995	2 189	3 682	4 975	5 326	5 326	5 326	Объем продаж, тн	990	1 621	3 265	4 590	5 132	5 254	5 254
показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024																			
Годовой выпуск продукции, тн	995	2 189	3 682	4 975	5 326	5 326	5 326																			
Объем продаж, тн	990	1 621	3 265	4 590	5 132	5 254	5 254																			

		Выручка, млн руб.	38420	72820	150054	211891	238469	244738	244738
		Численность работников, чел.	31	31	31	31	31	31	31
		Полная себестоимость, млн руб.	57401	71515	75499	96417	98322	100236	100946
		затраты на 1 руб тов продукции, руб.	58	44	23	21	19	19	19
		Прибыль валовая, млн руб.	-7172	27734	101141	142025	163993	169230	167631
		ЕВТДА, млн руб.	-11830	23292	97496	137401	159401	164606	81731
		Прибыль балансовая, млн руб.	-45918	-26780	34578	66224	91812	99588	105627
		Прибыль чистая, млн руб.	-41790	-26780	34578	66224	91812	99588	105627
		Рентабельность продаж, %	-18,7%	38,1%	67,4%	67,0%	68,8%	69,1%	68,5%
21	<p>Планируемые источники финансирования проекта (млрд. руб.):</p> <ul style="list-style-type: none"> -собственные средства. -привлеченные средства. <p>в.ч.: -привлеченные средства от банков(кредиты).</p> <ul style="list-style-type: none"> -привлеченные средства бюджета (субсидии, финансирование), - прочие источники 	Собственные средства на пополнение оборотных средств: 68 млн. руб. Привлеченные средства, в т.ч.: - привлеченные средства от банков (кредиты) – 0,4 млрд. руб. - средства бюджета (субсидии по % ставкам) – 0,18 млрд. руб.							
22	Сумма собственных средств, вложенных получателем средств в проект на дату составления паспорта, млн. руб.	2,44 млн. руб.							
23	Меры требуемой господдержки (в том числе инфраструктурные объекты)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам (займам); 2. Возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними плодовыми насаждениями; 3. Субсидии на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение мелиоративных систем ; 4. Льготное налогообложение: освобождение о уплаты налога на имущество; 							
24	Период окупаемости инвестиционного проекта, месяцев	85,7 месяцев							
25	Планируемая внутренняя норма рентабельности по проекту, %	11,7 %							
26	Стадия реализации проекта на текущий момент (на дату предоставления информации)	Осуществлена закладка интенсивного сада на площади 99,5 га, посажено 320 000 саженцев, окончено строительство накопительных сооружений, установлена система капельного орошения, закуплена необходимая техника. Ведутся переговоры с потенциальными поставщиками противогололедной сетки и комплектующих. Финансирование проекта составляет 64 %.							

