

ПАСПОРТ ПРОЕКТА
(строительства молочного комплекса ООО «Рея» на 900 фуражных коров со шлейфом)

По состоянию на «25» января 2018 года

1	Полное наименование инвестиционного/ инновационного проекта (далее - проект)	строительства молочного комплекса на 900 фуражных коров со шлейфом																										
2	Информационная справка о проекте (описание и цель проекта)	<input type="checkbox"/> строительство доильных залов «Параллель», коровников, животноводческих помещений для молодняка, административно-хозяйственных помещений, всей сопутствующей инфраструктуры, <input type="checkbox"/> приобретение комплекса необходимого животноводческого оборудования и сельхозтехники, <input type="checkbox"/> закупку 900 голов нетелей, <input type="checkbox"/> получение статуса племенного хозяйства.																										
3	Инициатор проекта: полное наименование предприятия, адрес, телефон, факс, e-mail, ФИО руководителя, собственника	Общество с Ограниченной Ответственностью «Рея» 369354, Российская Федерация, Карачаево-Черкесская республика, Адыге-Хабльский район, аул Старо-Кувинск, улица Октябрьская, 1 «А», 89034221840, kao2@saturn-milk.ru, Капов Зураб Амулядинович																										
4	Уполномоченное контактное лицо Инициатора проекта ФИО, должность, телефон, e-mail	89034221840, kao2@saturn-milk.ru, Капов Зураб Амулядинович, Генеральный директор																										
5	Срок функционирования на рынке инициатора проекта (в годах), выручка и полученная прибыль за предыдущий год от основной деятельности, млн. руб.	19 лет																										
6	Активы получателя средств на дату составления паспорта, млн. руб.	17,08																										
7	Начало реализации проекта	Февраль 2018г.																										
8	Сроки реализации проекта	10 лет																										
9	Этапы реализации проекта	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Этапы проекта</th> <th>2018</th> <th>2019</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Проектные работы</td> <td align="right">8 305</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>СМР</td> <td align="right">237 285</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Приобретение оборудования</td> <td align="right">70 973</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Приобретение с/х техники</td> <td align="right">54 469</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Прочие</td> <td align="right">3 676</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Закупка племенных нетелей</td> <td align="right">98 667</td> <td align="right">49 333</td> </tr> <tr> <td>Всего</td> <td align="right">473374</td> <td align="right">49333</td> </tr> </tbody> </table>			Этапы проекта	2018	2019	Проектные работы	8 305	0	СМР	237 285	0	Приобретение оборудования	70 973	0	Приобретение с/х техники	54 469	0	Прочие	3 676	0	Закупка племенных нетелей	98 667	49 333	Всего	473374	49333
Этапы проекта	2018	2019																										
Проектные работы	8 305	0																										
СМР	237 285	0																										
Приобретение оборудования	70 973	0																										
Приобретение с/х техники	54 469	0																										
Прочие	3 676	0																										
Закупка племенных нетелей	98 667	49 333																										
Всего	473374	49333																										

10	Место реализации проекта (субъект, населенный пункт)	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская республика, Адыге-Хабльский район, аул Старо-Кувинск, улица Октябрьская, 1 «А»,
11	Наличие земельного участка для реализации проекта. площадь. принадлежность земельного участка	17 гектаров, собственность.
12	Наличие/отсутствие инфраструктуры на инвестиционной площадке (коммуникации. транспортная, инженерная и др.)	
13	Отрасль. к которой относится проект	Молочное скотоводство
14	Планируемая к выпуску продукция, услуги по проекту	Молоко и мясо Крупного рогатого скота
15	Технологии производства	Выращивание Крупного рогатого скота
16	Объем производства	6 500 тонн в год

17	Потенциальные потребители продукции. услуг (страна, отрасль, потребитель и др.)	ООО «Фермерское хозяйство «Фирма Сатурн» и население России
18	Конкурентные преимущества	Взаимосвязанность компаний и современные технологические процессы производства продукции
19	Общая стоимость проекта, млрд. руб.	0,523
20	Основные технико-экономические показатели проекта (по годам)	Годовая чистая прибыль – 27 542 000 рублей в год, планируемое поголовье – 2 422 головы.
21	Планируемые источники финансирования проекта (млрд. руб.): -собственные средства, -привлеченные средства, в т.ч.: -привлеченные средства от банков(кредиты). -привлеченные средства бюджета (субсидии, финансирование). - прочие источники	Льготный кредит – 0,35 Собственные средства – 0,173
22	Сумма собственных средств, вложенных получателем средств в проект на дату составления паспорта, млн. руб.	0
23	Меры требуемой господдержки (в том числе инфраструктурные объекты)	Необходимый размер кредитных средств – 350 млн. руб.
24	Период окупаемости инвестиционного проекта, месяцев	120 месяцев
25	Планируемая внутренняя норма рентабельности по проекту, %	7,4
26	Стадия реализации проекта на текущий момент (на дату предоставления информации)	Согласование с банком
27	Текущее состояние реализации проекта: - наличие Бизнес-плана. - наличие финансовой модели, - наличие проектно-сметной документации. - наличие разрешительной документации, - другое.	Наличие Бизнес-плана, Наличие финансовой модели, Наличие проектно-сметной документации, Наличие разрешительной документации.

28	Социальный эффект от реализации проекта: (количество создаваемых рабочих мест, значение для региона)	48 рабочих мест, производство экологически чистых продуктов (молоко и мясо КРС)
29	Наличие поддержки проекта Субъектом СКФО и/или муниципальным образованием	Власти Карачаево-Черкесской республики оказывают всяческую поддержку для реализации данного проекта.
30	Опыт презентации проекта и формы его демонстрации (наличие буклетов, макета, электронной презентации, визуальных графических материалов, баннеров и пр.)	Проект презентован на Выставке «Золотая осень 2017г» (наличие буклетов, макета, электронной презентации, визуальных графических материалов, баннеров и пр.)
31	Предполагаемая форма обеспечения	Залог приобретаемых за счет кредитных средств основных средств и залог имеющихся на балансе на данный момент основных средств в ООО «Рея» и дополнительный залог оборудования ООО «Фермерского хозяйства «Фирма Сатурн»
32	Потенциальные поставщики и подрядчики по проекту	Подрядчики - ПМК 44, а по остальным поставщикам и подрядчикам идет мониторинг.
33	Прочая информация	

Генеральный Директор
ООО «Рея»



Зураб Амулядинович Капов